

The Hoboken Housing Authority Newsletter



The Hoboken Housing Authority, Main Office Located at 400, Harrison St.

From the Executive Director's Desk



Welcome to the much-awaited summer edition of our community newsletter! As the days grow longer and the sun shines brighter, we are thrilled to bring you the latest updates, exciting events, and helpful resources to make this summer season truly unforgettable. Whether you're a new resident or a long-time member of our community, we hope this newsletter keeps you informed, engaged, and inspired.

The City of Hoboken in collaboration with the Hoboken Housing Authority held the second community meeting for the creation of a redevelopment plan for our community on June 15th. During this community wide meeting, we updated Hoboken, and particularly HHA residents on the progresses to date. We value your input greatly, as it plays a crucial role in shaping the plans. Your participation will help us ensure that the redevelopment plan truly reflects your needs.

In addition to the redevelopment efforts, we hosted on June 14th - the second edition of the HHA Hall of Fame. It is with great pleasure that we honored former residents with a unique perspective to motivate and guide our young people. Their dedication and service serve as an inspiration for us all, encouraging us to strive for excellence in our own endeavors.

Furthermore, as a Housing Authority, we recognize the invaluable role played by our dedicated team members. To express our appreciation for their hard work and unwavering commitment, we organized an Employee Kickball Game. This event provided an opportunity to celebrate our employees and acknowledge the significant contributions they make. It is through their efforts that we are able to provide the highest quality of service and create an environment where everyone feels valued and supported.

As we approach the summer season, I want to take a moment to address a matter of great importance: the safety and well-being of our community. Last summer, we unfortunately witnessed incidents of violence that impacted our sense of security. It is crucial that we come together and actively work towards creating a peaceful environment for all residents. I kindly request each of you to refrain from engaging in any form of violence and to promote understanding, respect, and peaceful conflict resolution.

As we move forward, I am confident that our collaborative efforts will lead to positive and transformative outcomes. Your well-being and satisfaction have always been our top priorities, and we remain fully dedicated to serving you in the best possible way.

Best Regards,

Marc Recko
Marc Recko
Executive Director

Hoboken Housing Authority
400 Harrison Street
Hoboken, NJ 07030
P: 201-798-0370
www.myhhanj.com

SPECIAL CAPITAL PROJECTS

- The special allocation of Capital Funding in the amount of \$3.5 million for use at only at Harrison Gardens is undergoing planning. The funds will be used for:
 - Courtyard paving replacement.
 - Main entrance and gate replacement at the courtyard to secure gate for residents only.
 - Security camera installation of each floor and rooftop.
 - Hallway and stairwell refurbishment.
- Our new laundry room equipment installation still faces supply chains delays.
- Monroe Gardens boiler replacement is in design.
- We are in design on camera system upgrades focusing on Authority wide infrastructure.
- The emergency generator work is still in process.
- Monroe Gardens boiler replacement is in design.

Boletín Informativo de la Autoridad de Vivienda de Hoboken



La Autoridad de Vivienda Hoboken, oficina principal ubicada en 400, Harrison St.

Del Escritorio del Director Ejecutivo



¡Bienvenido a la tan esperada edición de verano de nuestro boletín de la comunidad! A medida que los días se hacen más largos y el sol brilla más brillante, estamos encantados de ofrecerle las últimas actualizaciones, eventos emocionantes y recursos útiles para que esta temporada de verano sea realmente inolvidable. Ya sea que sea un residente nuevo o un miembro de nuestra comunidad desde hace mucho tiempo, esperamos que este boletín lo mantenga informado, comprometido e inspirado.

La Ciudad de Hoboken, en colaboración con la Autoridad de Vivienda de Hoboken, celebró la segunda reunión comunitaria para la creación de un plan de reurbanización para nuestra comunidad el 15 de junio. Durante esta reunión de toda la comunidad, actualizamos a Hoboken, y particularmente a los residentes de HHA, sobre los avances hasta la fecha. Valoramos enormemente su aportación, ya que desempeña un papel crucial en la configuración de los planes. Su participación nos ayudará a garantizar que el plan de reurbanización realmente refleje sus necesidades.

Además de los esfuerzos de reurbanización, organizamos el 14 de junio, la segunda edición del Salón de la Fama de la HHA. Es con gran placer que honramos a los antiguos residentes con una perspectiva única para motivar y guiar a nuestros jóvenes. Su dedicación y servicio sirven de inspiración para todos nosotros, alentándonos a luchar por la excelencia en nuestros propios esfuerzos.

Además, como Autoridad de Vivienda, reconocemos el invaluable papel desempeñado por los dedicados miembros de nuestro equipo. Para expresar nuestro agradecimiento por su arduo trabajo y compromiso inquebrantable, organizamos un juego de kickball para empleados. Este evento brindó la oportunidad de celebrar a nuestros empleados y reconocer las importantes contribuciones que hacen. Es a través de sus esfuerzos que podemos proporcionar la más alta calidad de servicio y crear un entorno donde todos se sientan valorados y apoyados.

A medida que nos acercamos a la temporada de verano, quiero tomarme un momento para abordar un asunto de gran importancia: la seguridad y el bienestar de nuestra comunidad. El verano pasado, lamentablemente, fuimos testigos de incidentes de violencia que afectaron nuestra sensación de seguridad. Es crucial que nos unamos y trabajemos activamente para crear un ambiente pacífico para todos los residentes. Les pido amablemente a cada uno de ustedes que se abstengan de participar en cualquier forma de violencia y que promuevan la comprensión, el respeto y la resolución pacífica de conflictos.

A medida que avanzamos, confío en que nuestros esfuerzos de colaboración conducirán a resultados positivos y transformadores. Su bienestar y satisfacción siempre han sido nuestras principales prioridades, y seguimos totalmente dedicados a servirle de la mejor manera posible.

Saludos

Marc Recko
Marc Recko
Director Ejecutivo

Autoridad de Vivienda de
Hoboken
400 Harrison Street
Hoboken, NJ 07030
Teléfono: 201-798-0370
www.myhhanj.com

PROYECTOS ESPECIALES DE CAPITAL

- La asignación especial de fondos de capital por un monto de \$ 3.5 millones para su uso solo en Harrison Gardens está en proceso de planificación. Los fondos se utilizarán para:
 - Reemplazo de pavimentación del patio.
 - Entrada principal y reemplazo de la puerta en el patio para asegurar la puerta solo para residentes.
 - Instalación de cámaras de seguridad de cada piso y azotea.
 - Renovación de pasillos y escaleras.
- La instalación de nuestro nuevo equipo de lavandería aún enfrenta retrasos en las cadenas de suministro
- El reemplazo de la caldera de Monroe Gardens está en diseño.
- Estamos diseñando actualizaciones del sistema de cámaras centrándonos en la infraestructura de toda la Autoridad.
- El trabajo del generador de emergencia todavía está en proceso.
- El reemplazo de la caldera de Monroe Gardens está en diseño.

Community, News, and Events

Monthly Extermination Services

- **Christopher Columbus Gardens**
 - Bldg 1&2 – 1st Tuesday (am)
- **Harrison Gardens**
 - Bldg 1&2 – 1st Tuesday (pm)
 - Bldg 3&4 – 1st Wednesday (am)
- **Adams Gardens**
 - Bldg 1 – 3rd Tuesday (pm)
- **Monroe Gardens**
 - Bldg 1 – 4th Monday (am)
- **Fox Hills Gardens**
 - Bldg 1 – 3rd Wednesday (am & pm)
- **Andrew Jackson Gardens**
 - Bldg 1,2,3,4 – 1st Wednesday (pm)
 - Bldg 5,6,7 – 3rd Tuesday (am)
 - Bldg 8,9,10 – 2nd Tuesday (pm)
 - Bldg 11,12,13,14,15 – 2nd Wed (am)
 - Bldg 16&18 – 2nd Wednesday (pm)
 - Bldg 17&18 – 3rd Tuesday (am)

HHA HALL OF FAME



On June 14th, we inducted Jason Blanks, J.R. Lynch, and Kaylah Fermaint. All touched our hearts with their HHA experience.

This moving ceremony was the first of many to come, as we honor the individuals that were raised in HHA and are now shining examples of success in life!

Reach out to Corinne Richmond to nominate future Inductees.

From top to bottom: Jr. Lynch, Jason Blanks, Kaylah Fermaint.

As a courtesy to others, please observe quiet time before 5:30 am and after 10:00 pm.



HOPES SENIOR GAME DAYS

• 1:00PM-4:00PM

- Fox Hills Gardens – Wed, July 12
 - Monroe Gardens – Wed, July 19
 - Adams Gardens – Wed, July 12
- Arts & crafts, games, fun**

- **Community Lifestyle & Hoboken Elite Youth Summer Basketball**
 - **Marshall Drive Basketball CT**
 - July 5-August 17 – Starting at 4:00pm
 - Days of the Week: TBA
 - <https://www.communitylifestyle.org/>
- **Community Lifestyle Summer Camp**
 - **July 5- August 25, 8:00am-4:00pm**
 - Games, field trips, educational opportunities, swimming and much more
 - <https://www.communitylifestyle.org/summer-camp/>
- **Senior Atlantic City Trip**
 - **June 13 & July 11**
- **Family Fishing Trip**
 - July 21
 - Registration info soon: <https://www.myhhanj.com/>
- **Christopher Columbus Gardens BBQs**
 - Starting at 4:00pm
 - July 29, August 26, & September 23
 - Music, food, fun, giveaways, & more
- **Back to School Event**
 - Mama Johnson Field
 - August 19, Starting at 1:00pm
 - Backpacks, school supplies, food, fun, & music

HHA Board of Commissioners Meetings

- ❖ **Thursday, July 13**
 - ❖ Fox Hill Gardens
- ❖ **Thursday, August 10**
 - ❖ Monroe Gardens
- ❖ **Thursday, September 14**
 - ❖ Adams Gardens

HHA Board of Commissioners

- **Barbara Reyes, Chairperson**
 - Erica Seitzman, Vice-Chairperson
- **Aaron Lewit, Commissioner**
- **James Sanford, Commissioner**
 - Dr. Michael Russo, Commissioner
 - Rev. Anthony Forbes, Commissioner
 - Andrew Impastato, Commissioner

Important Phone Numbers:

- HHA Office: (201) 798-0370
- Fire Dept: (201) 420-2004
- Police Dept: (201) 420-2100
- For maintenance requests and after hour emergencies, call your manager on the number listed on the back.



Pantry Distribution Schedule

FOOD	PERSONAL CARE
FRIDAYS 10am - 12:30pm	TUESDAYS 9am - 11am
July 14 July 28 August 11 August 25 September 8 September 22	July 18 August 1 August 15 September 12 September 26
1301 Washington St 124 Grand St 311 Harrison St	1301 Washington St

For more information visit hobokencc.org or email pantry@hobokencc.org

Counseling Support Hotline and Helpline

- National Suicide Prevention Lifeline/ National Crisis Hotline (800)-273-8255
- Substance Abuse and Mental Health Services (800)-622-4357
- Crisis Text Line – Text HOME to 741-741
- 2.1.1 New Jersey: <https://www.nj211.org/about-211>
- Hoboken Grace: <https://hobokengrace.com/support-2/>

Summer Tips: 1- Keep Hydrated | 2- Stay Cool | 3- Wear Sunscreen | 4- Wear Sunglasses

Servicios de Exterminio Mensual

- **Christopher Columbus Gardens**
 - Edificio 1 y 2 – 1^{er} martes (am)
- **Harrison Gardens**
 - Edificio 1 y 2 – 1^{er} martes (pm)
 - Edificio 3 y 4 – 1^{er} miércoles
- **Adams Gardens**
 - Edificio 1 – 3^{er} martes (pm)
- **Monroe Gardens**
 - Edificio 1 – 4^o lunes (am)
- **Fox Hills Gardens**
 - Edificio 1 – 3^{er} miércoles (am & pm)
- **Andrew Jackson Gardens**
 - Edificio 1,2,3,4 – 1^{er} miércoles (pm)
 - Edificio 5,6,7 – 3^{er} martes (am)
 - Edificio 8,9,10-2^o martes (pm)
 - Edificio 11,12,13,14,15 – 2^o miér. (am)
 - Edif 16 y 18 – 2^o miércoles (pm)
 - Edificio 17 y 18 – 3^{er} martes (am)

SALÓN DE LA FAMA DE LA HHA



El 14 de junio, incorporamos a Jason Blanks, J.R. Lynch y Kaylah Fermaint. Todos tocaron nuestros corazones con su experiencia HHA.



¡Esta conmovedora ceremonia fue la primera de muchas por venir, ya que honramos a las personas que se criaron en HHA y ahora son ejemplos brillantes de éxito en la vida!



Comuníquese con Corinne Richmond para nominar a futuros miembros.

De arriba a abajo: Jr. Lynch, Jason Blanks, Kaylah Fermaint

Como cortesía a los demás, por favor observe el tiempo de silencio antes de las 5:30 am y después de las 10:00 pm.



ESPERA DIAS DE JUEGO SENIOR

- 13:00-16:00
 - Fox Hill Gardens – 12 de julio
 - Monroe Gardens – 19 de julio
 - Adams Gardens – 12 de julio
- Artes y manualidades, juegos, diversión**

Comunidad, Noticias y Eventos

- **Estilo de vida comunitario y baloncesto juvenil de verano Hoboken Elite**
 - **Marshall Drive Basketball CT**
 - Del 5 de julio al 17 de agosto – A partir de las 4:00PM
 - Días de la semana: TBA
 - <https://www.communitylifestyle.org/>
- **Campamento de verano de estilo de vida comunitario**
 - **Julio 5- Agosto 25, 8:00am-4:00pm**
 - Juegos, excursiones, oportunidades educativas, natación y mucho más
 - <https://www.communitylifestyle.org/summer-camp/>
- **Viaje Senior a Atlantic City**
 - 13 de junio y 11 de julio
- **Viaje de pesca familiar**
 - 21 de julio
 - Información de registro pronto: <https://www.myhhanj.com/>
- **Barbacoas en Christopher Columbus Gardens**
 - A partir de las 4:00pm
 - 29 de julio, 26 de agosto y 23 de septiembre
 - Música, comida, diversión, regalos y más
- **Evento de Regreso a Clases**
 - Campo Mama Johnson
 - 19 de agosto, a partir de la 1:00pm
 - Mochilas, útiles escolares, comida, diversión y música

Reuniones de la Junta de Comisionados de HHA

- ❖ **Jueves 13 de julio**
 - ❖ Fox Hill Gardens
- ❖ **Jueves, 10 de agosto**
 - ❖ Monroe Gardens
- ❖ **Jueves, 14 de septiembre**
 - ❖ Adams Gardens

Junta de Comisionados de HHA

- **Barbara Reyes, Presidenta**
- **Erica Seitzman, Vicepresidenta**
- **Aaron Lewit, Comisario**
- **James Sanford, Comisario**
- **Dr. Michael Russo, Comisario**
- **Reverendo Anthony Forbes, Comisionado**
- **Andrew Impastato, Comisario**

Números de Teléfono importantes:

- Oficina de HHA: (201) 798-0370
- Departamento de Bomberos: (201) 420-2004
- Departamento de Policía: (201) 420-2100
 - Para solicitudes de mantenimiento y emergencias después de hora, llame a su gerente al número que aparece



Pantry Distribution Schedule

FOOD	PERSONAL CARE
FRIDAYS 10am - 12:30pm	TUESDAYS 9am - 11am
July 14 July 28 August 11 August 25 September 8 September 22	July 18 August 1 August 15 September 12 September 26
1301 Washington St 124 Grand St 311 Harrison St	1301 Washington St

For more information visit hobokencc.org or email pantry@hobokencc.org

Línea directa de apoyo de consejería y línea de ayuda

- Línea Nacional de Prevención del Suicidio / Línea Nacional de Crisis (800)-273-8255
- Servicios de salud mental y abuso de sustancias (800)-622-4357
- Línea de texto de crisis: envíe un mensaje de texto con la palabra HOME al 741-741
- 2.1.1 Nueva Jersey: <https://www.nj211.org/about-211>
- Hoboken Grace: <https://hobokengrace.com/support-2/>

Consejos de Verano: 1- Manténgase hidratado | 2- Manténgase fresco | 3- Use protector solar | 4- Use gafas de sol

Chef's Corner

Bacon Ranch Potato Salad

Ingredients:

- o 2 pounds potatoes cut into bite-sized pieces
- o 1 container sour cream 16 oz.
- o 1 package ranch dressing mix 1 oz.
- o 1 1/4 cups bacon cooked and crumbled
- o 1 1/2 cups Cheddar cheese shredded

Instructions:

- o Bring a large pot of water to boil over high heat add the potatoes and reduce the heat to medium high and boil for 12-15 minutes or until fork tender. Drain and rinse under cold water.
- o In a small bowl whisk together the sour cream and ranch packet until blended. In a large bowl, add potatoes, bacon, cheddar cheese and green onions. Stir in the sour cream ranch mixture until blended and coated well. Refrigerate for 2 hours before serving.



Wishing a warm birthday wishes to Fanny Andrews, a cherished resident, as she celebrated her 82nd birthday on June 11th.



We mourn the loss of Renee Johnson, a beloved resident. We offer our support and sympathy to her loved ones.



Frank Merchand is the Director of Management at Hoboken Housing Authority.

For any questions please call: (201)-239-2145.



Employee Kickball Game
HHA Employee kicked off the summer with an exciting kickball game. What an opportunity to appreciate our dedicated staff!



Main Office New Staff
Meet Jimena Parra. Frank Merchant's new assistant. You might know her from Fox Hill. She will be working assisting Frank in his day-to-day activities.



Staff Planting flowers
Kuddos to our amazing staff for their green thumbs and community spirit. 400 Marshall Drive is now adorned with colorful flowers, enhancing the beauty of our community.

Ask Frank?

Dog Registration

Question #1: Why should I register my dog?

All pets, including dogs must be registered with the Authority before they are brought onto the premises.

Question #2: When do we register dogs?

If you have not registered your pet yet, you can do so in July and August.

Question #3: How do I register my dog

You can contact your manager for detailed instructions on how to register your dog.

Question #4: What would the registration entail?

All dogs will be registered by the authority. They will be weighted. The authority will check and verify their licenses, and check their collars. Once, they meet state and municipal ordinances related to pets, the Authority will issue them an ID.

Question #5: My pet is registered. What happens next?

The dog owner should carry the ID whenever the pet leaves the apartment.

Rincón del Chef

Ensalada de papás Bacon Ranch

Ingredientes:

- o 2 libras de papas cortadas en trozos del tamaño de un bocado
- o 1 envase de crema agria 16 oz.
- o 1 paquete de mezcla para aderezo ranchero 1 oz.
- o 1 1/4 tazas de tocino cocido y desmenuzado
- o 1 1/2 tazas de queso cheddar rallado

Instrucciones:

- o Llevar una olla grande de agua a hervir a fuego alto, añadir las patatas y reducir el fuego a medio alto y hervir durante 12-15 minutos o hasta que el tenedor esté tierno. Escurrir y enjuagar con agua fría.
- o En un tazón pequeño, bata la crema agria y el paquete ranchero hasta que se mezclen. En un tazón grande, agregue papas, tocino, queso cheddar y cebollas verdes. Agregue la mezcla ranchera de crema agria hasta que se mezcle y cubra bien. Refrigerar durante 2 horas antes de servir.



Deseando un cálido cumpleaños desea a Fanny Andrews, una querida residente, mientras celebraba su cumpleaños número 82 el 11 de junio.



Lamentamos la pérdida de Renee Johnson, una querida residente. Ofrecemos nuestro apoyo y simpatía a sus seres queridos.

¿Pregúntale un Frank?

Registro de Perros

Pregunta #1: ¿Por qué debo registrar a mi perro?

Todas las mascotas, incluidos los perros, deben registrarse en la Autoridad antes de que lleguen a las instalaciones.

Pregunta #2: ¿Cuándo registramos perros?

Si aún no ha registrado a su mascota, puede hacerlo en julio y agosto.

Pregunta #3: ¿Cómo registro a mi perro?

Puede ponerse en contacto con su administrador para obtener instrucciones detalladas sobre cómo registrar a su perro.

Pregunta #4: ¿Qué implicaría el registro?

Todos los perros serán registrados por la autoridad. Serán ponderados. La autoridad verificará y verificará sus licencias, y revisará sus collares. Una vez que cumplan con las ordenanzas estatales y municipales relacionadas con las mascotas, la Autoridad les emitirá una identificación.

Pregunta #5: Mi mascota está registrada. ¿Qué pasa después?

El dueño del perro debe llevar la identificación cada vez que la mascota salga del apartamento.



Frank Merchand es el Director de Administración de la Autoridad de Vivienda de Hoboken. Para cualquier pregunta, llame al: (201)-239-2145.



Juego de kickball para empleados

HHA Employee comenzó el verano con un emocionante juego de kickball. ¡Qué oportunidad de apreciar a nuestro dedicado personal!



Personal nuevo de la oficina principal

Conoce a Jimena Parra. El nuevo asistente de Frank Merchant. Es posible que la conozcas de Fox Hill. Ella trabajará ayudando a Frank en sus actividades diarias.



Personal Plantación de flores

Felicitaciones a nuestro increíble personal por sus pulgares verdes y su espíritu comunitario. 400 Marshall Drive ahora está adornado con flores coloridas, mejorando la belleza de nuestra comunidad.

La Autoridad de Vivienda de Hoboken

Andrew Jackson Gardens Norte

400 Harrison St,
(201)-239-2178

Harrison Gardens

320 Jackson St,
(201)-239-2167

Andrew Jackson Gardens Sur

321 Harrison St,
201-239-2198

Monroe Gardens

21 Jackson St,
(201)-239-2195

Adams Gardens

220 Adams St,
(201)-239-2160

Fox Hill Gardens

311 13th St,
(201)-239-2181

Christopher Columbus Gardens

460 8th St y 455, 9th St,
(201)-239-2167

Oficina Principal

400 Harrison St,
(201)-798-0370

¡Manténgase conectado!

¡Síguenos en todas nuestras redes sociales!



<https://www.facebook.com/HousingHoboken>



Twitter @HousingHoboken



<https://www.instagram.com/hobokenhousing/>

Regístrese en HHA Nixle: para noticias, alertas y actualizaciones. Envíe un mensaje de texto 4HHA a 888777

The Hoboken Housing Authority

Andrew Jackson Gardens North

400 Harrison St,
(201)-239-2178

Harrison Gardens

320 Jackson St,
(201)-239-2167

Andrew Jackson Gardens South

321 Harrison St,
201-239-2198

Monroe Gardens

21 Jackson St,
(201)-239-2195

Adams Gardens

220 Adams St,
(201)-239-2160

Fox Hill Gardens

311 13th St,
(201)-239-2181

Christopher Columbus Gardens

460 8th St and 455, 9th St,
(201)-239-2167

Main Office

400 Harrison St,
(201)-798-0370

Stay Connected!

Follow us on all our Social Media Outlets!



<https://www.facebook.com/HousingHoboken>



Twitter @HousingHoboken



<https://www.instagram.com/hobokenhousing/>

Sign-up for HHA Nixle: For news, alerts, and updates. Text 4HHA to 888777